

## CERTIFICADO DE REGULARIDADE DE EDIFICAÇÃO CRE- LEI N°2.100 de 20/05/2015

1. Requerimento padrão, devidamente preenchido e assinado pelo(s) proprietário(s) ou procurador(s). Caso o requerimento seja assinado por procurador, deverá ser anexada a respectiva procuração, com reconhecimento de firma da(s) assinatura(s) do(s) proprietário(s) em Cartório - modelo no site: [www.jandira.sp.gov.br](http://www.jandira.sp.gov.br)
2. Cópia do Rg e CPF do proprietário do imóvel;
3. Cópia do espelho do IPTU - ano 2009 e 2017;
4. Comprovante de pagamento das taxas de Requerimento e Alvará;
5. Título de propriedade: Matrícula atualizada dos últimos 180 dias ou transcrição do imóvel ou escritura(com ou sem registro) ou contrato de compra e venda;
6. Parecer técnico com fotos do imóvel, constando fotos da fachada, laterais e fundos, conforme modelo, todos em 3 (três) vias;
7. Apresentar projeto aprovado ou certidão de conservação e/ou regularização ou habite-se anterior a data da referida lei, caso possua estes documentos;
8. Croqui ( indicando a implantação do terreno e da construção, bem como cotar todo o perímetro da construção e terreno), conforme modelo, todos em 3(três) vias;
9. Apresentar ART/RRT do responsável técnico;

### 9.1-RRT:

Atividades contratadas > Grupo de atividades > Atividades especiais em Arquitetura e Urbanismo > Escolher atividade > 5.4-Vistoria e 5.8 Parecer Técnico > cadastrar.

### 9.2-ART:

Atividades profissional > Área de atuação > Construção Civil > Nível de atuação > Assessoria e/ou consultoria > Sub- área de atuação > Edificação > Atividade > Parecer/ Vistoria (Constar as duas opções) > Obra/ Serviço > Legalização de Obras / Regularização de Obras > Unidade: m<sup>2</sup> > Quantificação (Especificar a metragem quadrada).



SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E PLANEJAMENTO  
Departamento Técnico de Controle Urbano

## **CERTIDÃO DE REGULARIDADE DE EDIFICAÇÃO** CRE- LEI N°2.100 de 20/05/2015

10. Campo de Observações e/ou Descrição da ART/RRT.

Regularização de Edificação através do processo de CRE (Certificado de Regularidade de Edificação), Lei ----- de -----.

11. Comprovante de pagamento do ISSQN da construção;